

Proiectant,
ASOCIEREA:

CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
M.C. GENERAL CONSTRUCT ENGINEERING S.R.L.
Faza de proiectare: D.A.L.I.

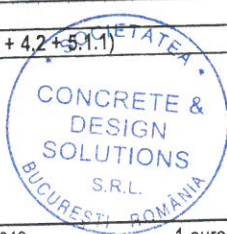
DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

ELABORARE DOCUMENTATIE TEHNICO-ECONOMICA PENTRU CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN SECTORUL 6 AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
Aleea Cetatuia nr. 10, bloc 25-1

*1) Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate/ documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii

| Nr.crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare *2) (fara TVA) | TVA 19% | Valoare (cu TVA) |
|--|---|---------------------------|-------------------|---------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1. | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOLUL 1 | | | | |
| CAPITOLUL 2. | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOLUL 2 | | | | |
| CAPITOLUL 3. | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | |
| 3.1 | Studii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 500.00 | 76.00 | 576.00 |
| 3.3 | Expertiza tehnica | 8,080.10 | 1,535.22 | 9,615.32 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 9,441.91 | 1,793.96 | 11,235.87 |
| 3.5 | Proiectare | 38,857.09 | 7,382.85 | 46,239.94 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7 | Consultanta | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 49,659.43 | 9,435.29 | 59,094.73 |
| TOTAL CAPITOLUL 3 | | 111,538.53 | 21,173.32 | 132,711.86 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 4,339,509.10 | 824,506.73 | 5,164,015.82 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotari | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOLUL 4 | | 4,339,509.10 | 824,506.73 | 5,164,015.82 |
| CAPITOLUL 5. | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 90,598.34 | 17,213.69 | 107,812.03 |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii | 90,598.34 | 17,213.69 | 107,812.03 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute | 442,802.56 | 84,132.49 | 526,935.05 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOLUL 5 | | 533,400.91 | 101,346.17 | 634,747.08 |
| CAPITOLUL 6. | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOLUL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL: | | 4,984,448.54 | 947,026.22 | 5,931,474.76 |
| din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 4,430,107.44 | 841,720.41 | 5,271,827.85 |

Data:
15 Octombrie 2019
Beneficiar/Investitor:
PRIMARIA SECTORULUI 6



Intocmit,
tehn. Constanta Popescu

*2) In preturi la data de 15 Octombrie 2019

1 euro= 4.7524 lei

GEN